

SCHEDA INFORMATIVA
CORSO PREPARATORIO ALL'ESAME PER L'ISCRIZIONE AL RUOLO DI AGENTE D'AFFARI
IN MEDIAZIONE sezione A e C (ex art. 19 L.R. 10/90)

REQUISITI

- Aver compiuto 18 anni
- essere in possesso di diploma di scuola secondaria superiore

In caso di titoli di studio non conseguiti in Italia ma all'interno del territorio dell'Unione Europea: ogni documento presentato in originale o in copia autentica dovrà essere accompagnato dalla traduzione ufficiale in lingua italiana.

In caso di titoli conseguiti fuori dell'Unione Europea: dovrà essere esibito il titolo originale o copia autentica di originale legalizzato o con apostille. Ogni documento deve essere accompagnato dalla traduzione giurata in italiano.

I cittadini stranieri devono comunque essere in possesso di almeno uno dei seguenti titoli:

- diploma di scuola secondaria di secondo grado di laurea o di dottorato di ricerca conseguito in Italia;
- certificato di competenza linguistica rilasciato da enti certificatori, almeno di livello A2.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA

1. Dichiarazione sostitutiva per residenza e titolo di studio (compilare su modello Ascom prestampato)
2. Fotocopia in carta semplice del titolo di studio
3. Fotocopia della Carta d'identità
4. Fotocopia del codice fiscale
5. Partita IVA (se posseduta)
6. Costo del corso **Euro 600,00 (iva esente ex articolo 10)** da corrispondere all'atto dell'iscrizione

MODALITÀ DI ISCRIZIONE E PAGAMENTO

L'iscrizione a questo corso ed il relativo pagamento vanno effettuati seguendo la procedura guidata presente sul sito.

L'iscrizione al corso viene ritenuta valida solo dopo che il cliente avrà anche inviato via mail alla segreteria corsi segreteriacorsi@ascom.tv.it, per posta o portata di persona ad una delle sedi Ascom (vedi indirizzi nella sezione **Modalità di adesione presente sul sito**) la documentazione richiesta sopra specificata.

MATERIE DI STUDIO

Parte generale: (50 ore)

MATERIE	ORE
Nozioni di diritto civile	ore 30
Nozioni di diritto tributario	ore 10
Nozioni sulla professione	ore 10
ORE 50	TOTALE

Parte Immobiliare. (50 ore)

(Iscrizione nella Sezione A e C del Ruolo)

MATERIE	ORE
Normative ed usi di settore: approfondimenti sui diritti reali ed i contratti relativi agli immobili ed alle aziende, l'estimo ed il catasto; la trascrizione dei registri immobiliari	ore 20
Nozioni di diritto urbanistico: nozioni di legislazioni sulle aziende, i finanziamenti	ore 16
Il credito fondiario ed edilizio	ore 6
Elementi di marketing: il mercato immobiliare e delle aziende; criteri di negoziazione	ore 8
ORE 50	TOTALE

ORE COMPLESSIVE : 100

N.B. Per poter essere ammessi all'esame finale è **assolutamente necessario** aver frequentato almeno l'**85%** delle ore previste

SVOLGIMENTO

Orario: serale (19.00-23.00)

Sedi di svolgimento del corso: Treviso, Via Sebastiano Venier 55;

Per informazioni contattare Segreteria Corsi:

dott.ssa **Mirta Zannoni** tel. 0422/570742; fax 0422/546695; mail: segreteriacorsi@ascom.tv.it

dott.ssa **Cristina D'Alessi** tel. 0422/570782; fax 0422/546695; mail: segreteriacorsi@ascom.tv.it